

Акт № 288

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Лацкова, д. 4 корп. 2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **4 корп. 2**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Лацкова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Ремонт мягкой кровли кв.94	м2	5	7 766,21
35 100,85	518 445,58	553 546,43	Ремонт ВРУ (замена автоматов 18шт, провода 15м.)	шт.	1	51 822,13
			Замена стояка ГВС в кв.81, 88	м	2,5	17 575,29

			Замена стояка ХВС и запорной арматуры (1шт) в кв.6, 13	м	6,5	19 604,00
			Замена вводного крана ГВС в кв.49	шт.	1	2 237,00
			Замена стекол на дверях переходных лоджий 11 эт под. №1	м2	0,16	578,00
			Замена светильников 3-й эт лифтовой холл и запасной выход под. №1	шт.	2	3 758,92
			Замена светильника входная группа под. №1	шт.	1	1 850,68
			Замена радиаторов (1рад*7секц, 1рад*4секц) и кранов шаровых (2шт) в кв.56	шт.	2	22 142,00
			Замена светильников на переходных лоджиях 5, 6, 8, 9, 10 эт. под№ 1	шт.	5	9 253,36
			Замена деревянного оконного блока на ПВХ в машинном отделении (1 шт)	м2	1,69	44 139,00
			ИТОГО			180 726,59
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.						372 819,84

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму **180 726,59 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)